

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Два многоэтажных жилых дома с инженерным обеспечением» 4 этап строительства. Секция в осях IV-VI  
жилой дом №1

№ 24-000594 по состоянию на 30.04.2019

Дата подачи декларации: 27.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЗА КРАСТЕХСНАБ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "БКТС"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660115</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Норильская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16Г;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)265-25-78</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>bazakts@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.bazakts.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Кондратенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Общество с ограниченной ответственностью «База Крастехснаб»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2463076339</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062463003514</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гладуш</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Два многоэтажных жилых дома с инженерным обеспечением». 1 этап строительства. Секция в осях I-III жилой дом №2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Норильская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16и;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс ЗАПАДНЫЙ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.08.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 24-308-01/10645-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Красноярска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Два многоэтажных жилых дома с инженерным обеспечением». 2 этап строительства. Секция в осях IV-VI жилой дом №2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Норильская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16И;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс ЗАПАДНЫЙ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>23.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 24-308-01/10645-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Красноярск</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Два многоэтажных жилых дома с инженерным обеспечением». 3 этап строительства. Секция в осях I-III жилой дом №1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Норильская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16Ж;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс ЗАПАДНЫЙ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 24-308-01/10645-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Красноярск</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(17 736) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>593 603 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>40 287 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Норильская</b>
--	-------	--

	9.2.10	Дом: <b>16Г</b>
--	--------	--------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение: <b>6</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Норильская 16г строение 6</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15961,94 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>В соответствии с СП 14.13330.2014 - 6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11134,49 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11134,49 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>СтройСервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2463031137</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Махаон</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2466107899</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.10.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№4-1-1-0259-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.07.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 6-1-1-0077-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 24-2-1-2-0035-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"КРАССЕТИ"</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463100951</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>жилой комплекс ЗАПАДНЫЙ</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 24308000-01/10645-дг</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.01.2006</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.01.2006</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>24 ЕЛ 475870</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>11.12.2014</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>11.12.2014</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:100004:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>39 616 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к зданию предусмотрен с ул. Гросовцев. Проезды по дворовой территории запроектированы шириной 6,0м. Покрытие проездов и тротуаров- асфальтобетонное.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Отсутствует</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Благоустройством территории предусматривается устройство площадок для игр детей, занятия физкультурой и отдыха с установкой малых архитектурных форм. На придомовой территории запроектированы площадки для игр детей, занятия физкультурой, отдыха общей площадью 856 кв.м.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена площадка для мусоросборников для встроенных помещений - 12,0кв.м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена посадка 14 деревьев и 302 кустарников, а также формирование газона на площади 1517 кв.м.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует - Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку к доступному входу в здание. Проектные решения и мероприятия: - для обеспечения доступа МГН с поверхности земли на уровень наружной входной площадки в здание предусмотрены пандусы с отношением высоты к длине 1:20; - регулирование скорости движения транспортных средств в местах пересечения пешеходных путей и проезжей части с помощью искусственных неровностей, ГОСТ Р 52605-2006 (возвышение неровностей); - организация движения инвалидов и МГН на участке по пешеходным путям шириной 1,8м. Высота бордюров 0,05м; - устройство тактильных полос в покрытии пешеходных путей на расстоянии не менее чем за 0,8м до начала опасного участка. Ширина тактильных полос 0,5м; - устройство пандусов на пешеходных путях движения МГН при пересечении проездов; - устройство над входными площадками при входах в жилую и общественную части здания навеса и водоотвода.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается освещение придомовой территории за счет выделяемой мощности и на весь комплекс. Наружное освещение предусматривается проектом светильниками ЖКУ, установленными на металлических опорах. (Технические условия №59 от 22.01.2013г., срок действия до 01.12.2019г., выданы МП г. Красноярска "Красноярскгорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская Теплоэнергетическая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460062553</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1888</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 589 512 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КЦО-13/15010</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КЦО-13/15010</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460069527</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №2 к договору №20.2400.12315.13 от 12.12.2013г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>646 545,6 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Мульти-Нет плюс</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2462221103</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Вымпел-Коммуникации</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713076301</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Мульти-Нет плюс</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2462221103</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>258</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
502	Квартира	1	1	36,08	1
503	Квартира	1	1	34,8	1
504	Квартира	1	1	35,08	1
505	Квартира	1	1	18,41	1
506	Квартира	1	1	36,98	1
507	Квартира	1	1	37,18	1
508	Квартира	1	1	19,42	1
509	Квартира	1	1	33,81	1
510	Квартира	1	1	34,92	1
511	Квартира	1	1	35,67	1
1	Квартира	2	1	40,53	1
2	Квартира	2	1	41,32	1
3	Квартира	2	1	64,86	2
4	Квартира	2	1	41,72	1
5	Квартира	2	1	41,46	1
6	Квартира	2	1	65	2
7	Квартира	2	1	40,95	1
8	Квартира	2	1	39,62	1
9	Квартира	3	1	37,13	1
10	Квартира	3	1	37,78	1
11	Квартира	3	1	59,41	2
12	Квартира	3	1	38,66	1
13	Квартира	3	1	38,84	1
14	Квартира	3	1	60,08	2
15	Квартира	3	1	37,91	1
16	Квартира	3	1	36,67	1
17	Квартира	4	1	37,13	1
18	Квартира	4	1	37,78	1
19	Квартира	4	1	59,41	2



20	Квартира	4	1	38,66	1
21	Квартира	4	1	38,84	1
22	Квартира	4	1	60,08	2
23	Квартира	4	1	37,91	1
24	Квартира	4	1	36,67	1
25	Квартира	5	1	37,13	1
26	Квартира	5	1	37,78	1
27	Квартира	5	1	59,41	2
28	Квартира	5	1	38,66	1
29	Квартира	5	1	38,84	1
30	Квартира	5	1	60,08	2
31	Квартира	5	1	37,91	1
32	Квартира	5	1	36,67	1
33	Квартира	6	1	37,13	1
34	Квартира	6	1	37,78	1
34	Квартира	6	1	59,41	2
36	Квартира	6	1	38,66	1
37	Квартира	6	1	38,84	1
38	Квартира	6	1	60,08	2
39	Квартира	6	1	37,91	1
40	Квартира	6	1	36,67	1
41	Квартира	7	1	37,13	1
42	Квартира	7	1	37,78	1
43	Квартира	7	1	59,41	2
44	Квартира	7	1	38,66	1
45	Квартира	7	1	38,84	1
46	Квартира	7	1	60,08	2
47	Квартира	7	1	37,91	1
48	Квартира	7	1	36,67	1
49	Квартира	8	1	37,13	1
50	Квартира	8	1	37,78	1
51	Квартира	8	1	59,41	2
52	Квартира	8	1	38,66	1
53	Квартира	8	1	38,84	1
54	Квартира	8	1	60,08	2
55	Квартира	8	1	37,91	1
56	Квартира	8	1	36,67	1
57	Квартира	9	1	37,13	1
58	Квартира	9	1	37,78	1
59	Квартира	9	1	59,41	2
60	Квартира	9	1	38,66	1
61	Квартира	9	1	38,84	1
62	Квартира	9	1	60,08	2

63	Квартира	9	1	37,91	1
64	Квартира	9	1	36,67	1
65	Квартира	10	1	37,13	1
66	Квартира	10	1	37,78	1
67	Квартира	10	1	59,41	2
68	Квартира	10	1	38,66	1
69	Квартира	10	1	38,84	1
70	Квартира	10	1	60,08	2
71	Квартира	10	1	37,91	1
72	Квартира	10	1	36,67	1
73	Квартира	11	1	37,13	1
74	Квартира	11	1	37,78	1
75	Квартира	11	1	59,41	2
76	Квартира	11	1	38,66	1
77	Квартира	11	1	38,84	1
78	Квартира	11	1	60,08	2
79	Квартира	11	1	37,91	1
80	Квартира	11	1	36,67	1
81	Квартира	12	1	37,13	1
82	Квартира	12	1	37,78	1
83	Квартира	12	1	59,41	2
84	Квартира	12	1	38,66	1
85	Квартира	12	1	38,84	1
86	Квартира	12	1	60,08	2
87	Квартира	12	1	37,91	1
88	Квартира	12	1	36,67	1
89	Квартира	13	1	37,13	1
90	Квартира	13	1	37,78	1
91	Квартира	13	1	59,41	2
92	Квартира	13	1	38,66	1
93	Квартира	13	1	38,84	1
94	Квартира	13	1	60,08	2
95	Квартира	13	1	37,91	1
96	Квартира	13	1	36,67	1
97	Квартира	14	1	37,13	1
98	Квартира	14	1	37,78	1
99	Квартира	14	1	59,41	2
100	Квартира	14	1	38,66	1
101	Квартира	14	1	38,84	1
102	Квартира	14	1	60,08	2
103	Квартира	14	1	37,91	1
104	Квартира	14	1	36,67	1
105	Квартира	15	1	37,13	1

106	Квартира	15	1	37,78	1
107	Квартира	15	1	59,41	2
108	Квартира	15	1	38,66	1
109	Квартира	15	1	38,84	1
110	Квартира	15	1	60,08	2
111	Квартира	15	1	37,91	1
112	Квартира	15	1	36,67	1
113	Квартира	16	1	37,13	1
114	Квартира	16	1	37,78	1
115	Квартира	16	1	59,41	2
116	Квартира	16	1	38,66	1
117	Квартира	16	1	38,84	1
118	Квартира	16	1	60,08	2
119	Квартира	16	1	37,91	1
120	Квартира	16	1	36,67	1
494	Квартира	1	2	36,27	1
495	Квартира	1	2	39,68	1
496	Квартира	1	2	35,6	2
497	Квартира	1	2	36,78	1
498	Квартира	1	2	37,18	1
499	Квартира	1	2	56,28	1
500	Квартира	1	2	36,17	1
501	Квартира	1	2	35,67	1
121	Квартира	2	2	40,53	1
122	Квартира	2	2	40,95	1
123	Квартира	2	2	65	2
124	Квартира	2	2	41,71	1
125	Квартира	2	2	41,46	1
126	Квартира	2	2	66,18	2
127	Квартира	2	2	42,34	1
128	Квартира	2	2	39,62	1
129	Квартира	3	2	37,13	1
130	Квартира	3	2	37,91	1
131	Квартира	3	2	60,08	2
132	Квартира	3	2	38,61	1
133	Квартира	3	2	38,79	1
134	Квартира	3	2	61,21	2
135	Квартира	3	2	39,21	1
136	Квартира	3	2	36,67	1
137	Квартира	4	2	37,13	1
138	Квартира	4	2	37,91	1
139	Квартира	4	2	60,08	2
140	Квартира	4	2	38,61	1

141	Квартира	4	2	38,79	1
142	Квартира	4	2	61,21	2
143	Квартира	4	2	39,21	1
144	Квартира	4	2	36,67	1
145	Квартира	5	2	37,13	1
146	Квартира	5	2	37,91	1
147	Квартира	5	2	60,08	2
148	Квартира	5	2	38,61	1
149	Квартира	5	2	38,79	1
150	Квартира	5	2	61,21	2
151	Квартира	5	2	39,21	1
152	Квартира	5	2	36,67	1
153	Квартира	6	2	37,13	1
154	Квартира	6	2	37,91	1
155	Квартира	6	2	60,08	2
156	Квартира	6	2	38,61	1
157	Квартира	6	2	38,79	1
158	Квартира	6	2	61,21	2
159	Квартира	6	2	39,21	1
160	Квартира	6	2	36,67	1
161	Квартира	7	2	37,13	1
162	Квартира	7	2	37,91	1
163	Квартира	7	2	60,08	2
164	Квартира	7	2	38,61	1
165	Квартира	7	2	38,79	1
166	Квартира	7	2	61,21	2
167	Квартира	7	2	39,21	1
168	Квартира	7	2	36,67	1
169	Квартира	8	2	37,13	1
170	Квартира	8	2	37,91	1
171	Квартира	8	2	60,08	2
172	Квартира	8	2	38,61	1
173	Квартира	8	2	38,79	1
174	Квартира	8	2	61,21	2
175	Квартира	8	2	39,21	1
176	Квартира	8	2	36,67	1
177	Квартира	9	2	37,13	1
178	Квартира	9	2	37,91	1
179	Квартира	9	2	60,08	2
180	Квартира	9	2	38,61	1
181	Квартира	9	2	38,79	1
182	Квартира	9	2	61,21	2
183	Квартира	9	2	39,21	1

184	Квартира	9	2	36,67	1
185	Квартира	10	2	37,13	1
186	Квартира	10	2	37,91	1
187	Квартира	10	2	60,08	2
188	Квартира	10	2	38,61	1
189	Квартира	10	2	38,79	1
190	Квартира	10	2	61,21	2
191	Квартира	10	2	39,21	1
192	Квартира	10	2	36,67	1
193	Квартира	11	2	37,13	1
194	Квартира	11	2	37,91	1
195	Квартира	11	2	60,08	2
196	Квартира	11	2	38,61	1
197	Квартира	11	2	38,79	1
198	Квартира	11	2	61,21	2
199	Квартира	11	2	39,21	1
200	Квартира	11	2	36,67	1
201	Квартира	12	2	37,13	1
202	Квартира	12	2	37,91	1
203	Квартира	12	2	60,08	2
204	Квартира	12	2	38,61	1
205	Квартира	12	2	38,79	1
206	Квартира	12	2	61,21	2
207	Квартира	12	2	39,21	1
208	Квартира	12	2	36,67	1
209	Квартира	13	2	37,13	1
210	Квартира	13	2	37,91	1
211	Квартира	13	2	60,08	2
212	Квартира	13	2	38,61	1
213	Квартира	13	2	38,79	1
214	Квартира	13	2	61,21	2
215	Квартира	13	2	39,21	1
216	Квартира	13	2	36,67	1
217	Квартира	14	2	37,13	1
218	Квартира	14	2	37,91	1
219	Квартира	14	2	60,08	2
220	Квартира	14	2	38,61	1
221	Квартира	14	2	38,79	1
222	Квартира	14	2	61,21	2
223	Квартира	14	2	39,21	1
224	Квартира	14	2	36,67	1
225	Квартира	15	2	37,13	1
226	Квартира	15	2	37,91	1

227	Квартира	15	2	60,08	2
228	Квартира	15	2	38,61	1
229	Квартира	15	2	38,79	1
230	Квартира	15	2	61,21	2
231	Квартира	15	2	39,21	1
232	Квартира	15	2	36,67	1
233	Квартира	16	2	37,13	1
234	Квартира	16	2	37,91	1
235	Квартира	16	2	60,08	2
236	Квартира	16	2	38,61	1
237	Квартира	16	2	38,79	1
238	Квартира	16	2	61,21	2
239	Квартира	16	2	39,21	1
240	Квартира	16	2	36,67	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	19,76
3	Электро-щитовая	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	6,15
4	Электро-щитовая	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	10,85
5	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	26
6	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	16,54
7	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	38,72
8	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	36,85
9	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	22,14
10	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	39,42
11	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	21,95
12	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	60,01
13	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	39,66
14	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	39,66
15	Тепловой узел	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	58,7
16	Мусорокамера	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	2,88
17	Тамбур	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	4,14
18	Тамбур	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
19	Тамбур	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,67
20	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	23,64
21	КУИ	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	3,04
22	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,93



66	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
67	Помещение мусоропровода	9 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
68	Тамбур	9 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
69	Тамбур	9 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
70	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
71	Коридор	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
72	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
73	Помещение мусоропровода	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
74	Тамбур	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
75	Тамбур	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
76	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
77	Коридор	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
78	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
79	Помещение мусоропровода	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
80	Тамбур	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
81	Тамбур	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
82	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
83	Коридор	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
84	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	15,09
85	Помещение мусоропровода	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,89
86	Тамбур	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,67
87	Тамбур	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,74
88	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
89	Коридор	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
90	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
91	Помещение мусоропровода	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
92	Тамбур	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
93	Тамбур	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
94	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
95	Коридор	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
96	Лифтовой холл	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
97	Помещение мусоропровода	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
98	Тамбур	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
99	Тамбур	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
100	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
101	Коридор	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
102	Лифтовой холл	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
103	Помещение мусоропровода	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
104	Тамбур	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
105	Тамбур	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
106	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
107	Коридор	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
108	Лифтовой холл	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34



109	Помещение мусоропровода	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
110	Тамбур	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
111	Тамбур	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
112	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
113	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	43,88
114	Вент камера	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	29,24
115	Машинное помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	21,84
116	Лестничная клетка	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	15,66
117	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	71,95
118	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	57,46
119	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	52
120	Вент камера	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	23,04
121	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	56,11
122	Коридор	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	53,2
123	КУИ	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	9,94
124	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	19,34
125	Электро-щитовая	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	6,15
126	Электро-щитовая	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	10,85
127	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	26
128	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	16,54
129	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	38,72
130	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	37,13
131	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	21,77
132	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	39,42
133	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	58,7
134	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	39,66
135	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	39,66
136	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	58,98
137	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	22,03
138	Мусорокамера	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	2,88
139	Тамбур	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	4,14
140	Тамбур	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
141	Тамбур	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,67
142	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	23,64
143	КУИ	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	3,04
144	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,93
145	Коридор	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	43,69
146	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	15,09
147	Помещение мусоропровода	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,89
148	Тамбур	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,67
149	Тамбур	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,74
150	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
151	Коридор	3 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75



195	Помещение мусоропровода	10 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
196	Тамбур	10 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
197	Тамбур	10 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
198	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
199	Коридор	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
200	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	14,34
201	Помещение мусоропровода	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
202	Тамбур	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
203	Тамбур	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
204	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
205	Коридор	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
206	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	15,09
207	Помещение мусоропровода	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,89
208	Тамбур	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,67
209	Тамбур	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,74
210	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
211	Коридор	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
212	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	14,34
213	Помещение мусоропровода	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
214	Тамбур	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
215	Тамбур	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
216	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
217	Коридор	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
218	Лифтовой холл	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	14,34
219	Помещение мусоропровода	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
220	Тамбур	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
221	Тамбур	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
222	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
223	Коридор	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
224	Лифтовой холл	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	14,34
225	Помещение мусоропровода	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
226	Тамбур	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
227	Тамбур	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
228	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
229	Коридор	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
230	Лифтовой холл	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	14,34
231	Помещение мусоропровода	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
232	Тамбур	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
233	Тамбур	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
234	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
235	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	42,51
236	Вент камера	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	29,24
237	Машинное помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	21,84

238	Лестничная клетка	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	15,66
239	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	71,84
240	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	56,11
241	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	52
242	Вент камера	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	23,04
243	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	55,9
244	Коридор	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	52,98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Система теплоснабжения. Тепловая нагрузка 0,755272Гкал/час	Теплоснабжение
2	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Внутренняя система водоснабжения:- магистральные сети по нижнему, верхнему техническим этажам и стояки из стальных водопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75*;- разводка холодной и горячей воды в сантехнических кабинках из полипропиленовых труб по ГОСТ Р52134-2003. 128,97м.куб./сут	Водоснабжение
3	Нижний технический этаж секции IV-VI	Насосная установка повышения давления "Wilo" или аналог. 20,5м.куб./час	Водоснабжение
4	Нижний технический этаж секции IV-VI	Насосная установка повышения давления "Wilo" или аналог. 27м.куб./час	Водоснабжение
5	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Водоотведение: - магистральные сети по нижнему техническому этажу и стояки из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98;- отводы от санитарных приборов из полипропиленовых труб, ТУ2248-043-00284581-2000. 128,97м.куб./сут.	Водоотведение
6	Надземные этажи 1-16, технический этаж секции IV-VI	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
7	Надземные этажи 1-16, технический этаж секции IV-VI	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
8	Нижний технический этаж, секция IV-VI, помещения электрощитовой	Вводное распределительное устройство (ВРУ№1, ВРУ№2, ВРУ№3). Расчетная суммарная мощность 185,4кВт	Электроснабжение
9	Нижний технический этаж, секция IV-VI, помещения электрощитовой	Вводное распределительное устройство (ВРУ №7). Расчетная суммарная мощность 71,75кВт	Электроснабжение
10	Надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Связь
11	Надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Телефонизация, радиофикация, телевидение, домофонная связь, доступ в сеть интернет, диспетчеризация лифтов	Связь

12	Надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Лифты в составе 2шт. Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м.с.	Вертикальный транспорт
13	Надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Лифты в составе 2шт. Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м.с.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>467 884 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:100004:7</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал "Новосибирский" АО "АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810323300004111</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000774</b>
		БИК: <b>045004774</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>540743001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53873567</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 1 "Пояснительная записка". 259-2015.1-3-ПЗ. Том 1.
2	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" 259-2015.1-3-ПЗУ. Том 2
3	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 3 "Архитектурные решения" 259-2015.1-3-АР. Том 3
4	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 1. "Система электроснабжения" 259-2015.1-3-ЭЛ. Том 5.1 Подраздел 2. "Система водоснабжения и водоотведения" 259-2015.1-3-ВК. Том 5.2 Подраздел 3. "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" 259-2015.1-3-ОВ. Том 5.3 Подраздел 5. Технологические решения. 259-2015.1-3-ИОС5.Том5.5
5	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 6 "Проект организации строительства" 259-2015.1-3-ПОС. Том 6
6	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" 259-2015.1-3-ПБ. Том 9
7	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" 259-2015.1-3-ОДИ. Том 10



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 010520A97AC40CD180E81161B2D462CC88

Владелец: **ООО БКТС, Кондратенко Александр  
Анатольевич, Г. КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 07.09.2018 по 07.09.2019